



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici, Urbanistica e Forniture

VERBALE n. 13

del 03/06/2020

L'anno 2020 il giorno 03 del mese di Giugno alle ore 10.00 si riunisce la 3^a Commissione Consiliare per discutere sul seguente ODG:

1) Problematiche Urbanistiche Decreto Cura Italia

Sono presenti i sig. Consiglieri: Barbici, De Simone, Sollena, Giuliano, Di Trapani. Assiste il Geom. La Franca. Alle ore 10.30 entra il Consigliere Di Capo.

Il Presidente constatato il numero legale apre i lavori della Commissione illustrando l'ODG attraverso tutte le novità e i benefici del "Decreto Cura Italia" che riguardano la ristrutturazione delle abitazioni e che l'Ente ha il dovere di spiegare alla Città tutte le agevolazioni. Comunica che l'area di Partinico è sottoposta a vincoli paesaggistici. Eventuali cappotti termici si possono installare sia internamente che esternamente. Esternamente è meno invasivo e meno costoso, ma si va ad invadere un po' di suolo pubblico. Pone al Geom. La Franca una serie di quesiti su come ci si deve comportare affinché il Comune si trova preparato non appena usciranno le linee guida. Espressamente chiede se si può fare pagare il suolo pubblico permanente. Il cittadino può realizzare le opere e il Comune potrebbe introitare somme anche se di poca entità. Chiede, inoltre, l'organizzazione dell'ufficio per evadere le istanze in via prioritaria e il vademecum del Cittadino. Passa la parola al Geom. La Franca che, in merito ai quesiti sottoposti, dichiara che sono state fatte verifiche ed il problema era stato sollevato in quanto il bonus era già vigente. Il Comune cercherà di portare le persone dentro i centri abitati e ne trarrà vantaggio. Si sta esaminando, se percorribile, l'ipotesi di far pagare una tantum l'occupazione di suolo pubblico, ma si è in attesa di linee guida da parte dell'Agenzia delle Entrate. In merito al 2° quesito si sta cercando di confluire tutto sul SUAP on line, tutte le procedure sul sistema IMPRESA IN UN GIORNO. Comunque tutto andrà in conferenza dei servizi. Continua dicendo di avere contattato il Rappresentante di Unioncamere per avere una guida ed è disponibile a corsi di formazione spiegare l'utilizzo del portale ai tecnici. Il Consigliere Di Capo dichiara che l'Ecobonus è una manna dal cielo e non bisogna sottovalutarlo. Visto il progetto del basolato di Piazza Duomo invita a fare un piano colore anche per dare una bellezza visiva al Centro Storico. Il Consigliere Sollena Pietro, viste le agevolazioni, dichiara che non tutti sono informati e bisognerebbe contattare i proprietari di case del Centro storico ed invitarli ad agire. Il geom. La Franca ringrazia i Consiglieri e comunica che accoglierà le loro istanze. Il Presidente ringrazia il geom. La Franca per l'intervento ed alle ore 11.30 circa chiude la seduta. Letto, confermato e sottoscritto

F.to
IL PRESIDENTE 3^a CC
(G. BARBICI)



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici, Urbanistica e Forniture

VERBALE n. 14

del 04/06/2020

L'anno 2020 il giorno 04 del mese di Giugno alle ore 10.00 si riunisce la 3^a Commissione Consiliare per discutere sul seguente ODG:

1) Pubblica Illuminazione

Sono presenti i sig. Consiglieri: Barbici, De Simone, Sollena, Giuliano, Di Trapani, Di Capo. Assiste l'Ing. Piscitello Partecipa il Consigliere Comito.

Il Presidente constatato il numero legale apre i lavori della Commissione illustrando l'ODG e passa la parola all'Ing Piscitello che dichiara che sono state individuate le clausole e le modifiche da fare e dopo aver inviato tutto al segretario non ha avuto nota di riscontro ed ha chiesto un confronto. Successivamente ci sarà una visione delle modifiche della Delibera di GM, dello Schema di convenzione che bisognerà approvare. Se il contratto sarà pronto lo schema sarà portato in CC per la relativa approvazione. Il Consigliere Di Capo chiede di sapere se i certificati bianchi restano alla ditta che si aggiudicherà il Project Financing o come la legge stabilisce, resteranno al Comune, e quanto tempo passerà per il progetto esecutivo. L'Ing. Piscitello dichiara che i Certificati resteranno alla Ditta, sempre che li otterranno. Il progetto esecutivo è pronto e non appena sottoscritto il contratto, entro 60 gg. inizieranno i lavori Il Consigliere Comito dichiara che nell'ultimo verbale siglato dal Vice Sindaco c'era espressamente critto che rimangono alla Ditta. Il Consigliere De Simone chiede dei punti luce e degli impianti che il Comune doveva installare in aree abbandonate come la scuola di Via Fogazzaro. L'Ing. Piscitello dichiara che fanno parte delle migliorie che sono state inserite nel contratto. Il Presidente ringrazia l'Ing. Piscitello per l'intervento e comunica che, visto l'incontro che ci sarà con il Segretario per appianare i dubbi e poter attivare l'iter per la definizione del contratto fissa un aggiornamento dei lavori di Commissione per giorno 10/06/2020 a seguito dell'incontro con il Segretario per l'aggiornamento dei nuovi sviluppi ed alle ore 11.30 circa chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to
IL PRESIDENTE 3^a CC
(G. BARBICI)



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici, Urbanistica e Forniture

VERBALE n. 15

del 10/06/2020

L'anno 2020 il giorno 10 del mese di Giugno alle ore 10.00 si riunisce la 3^a Commissione Consiliare per discutere sul seguente ODG:

1) Pubblica Illuminazione

Sono presenti i sig. Consiglieri: Barbici, De Simone, Sollena, Giuliano, Di Trapani, Di Capo. Assiste l'Ing. Piscitello.

Il Presidente constatato il numero legale apre i lavori della Commissione e comunica di avere sentito il Geom. La Franca sulle linee guida del Decreto Cura Italia non ancora emanate e sulla possibilità di organizzare un convegno organizzato con la 3^a CC, con gli Uffici ed i tecnici esterni che si occuperanno dell'argomento per mettere a conoscenza la possibilità di attuare gli interventi a seguito del decreto. Passa quindi a trattare l'ODG ed invita l'Ing. Piscitello a dare delucidazioni sull'incontro con il Segretario, che comunica che l'incontro è stato spostato a giorno 11 per sopravvenuti impegni. Viene fatto un excursus dello stato dei lavori delle varie opere in itinere: Corso dei Mille, Piazza Duomo, Campo sportivo, Pallone Tensostatico, Pulmini. Il Consigliere Di Trapani chiede un progetto esecutivo sul Campo sportivo per andare subito in gara. L'Ing. Piscitello comunica di essere al momento oberato di lavoro visto che si occupa di lavori in itinere di 2 Settori. I Consiglieri evidenziano la necessità di ulteriore personale da affiancare nei lavori. In attesa dell'incontro che ci sarà con il Segretario fissato per giorno 10/06/2020, il Presidente aggiorna i lavori. Alle ore 12.00 circa chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to
IL PRESIDENTE 3^a CC
(G. BARBICI)



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici, Urbanistica e Forniture

VERBALE n. 16

dell'11/06/2020

L'anno 2020 il giorno 11 del mese di Giugno alle ore 10.00 si riunisce la 3^a Commissione Consiliare per discutere sul seguente ODG:

- 1) Ritardo stipula contratto Pubblica Illuminazione

Sono presenti i sig. Consiglieri: Barbici, De Simone, Sollena, Giuliano, Di Capo.

Il Presidente constatato il numero legale apre i lavori della Commissione. Visto il protrarsi dei tempi per la stipula del Contratto di pubblica illuminazione, dopo ampio dibattito il Consigliere Di Capo, unitamente al Presidente della 3^a CC, propongono di convocare, per la prossima seduta di Commissione, il Ragioniere, il RUP dei lavori di P.I., nonché il Segretario per discutere della problematica in oggetto e capire se in questo frangente ci siano stati ritardi e se questi ritardi abbiano provocato danni erariali. Alle ore 11.30 circa chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to
IL PRESIDENTE 3^a CC
(G. BARBICI)



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici, Urbanistica e Forniture

VERBALE n.17

del 17 /06/2020

L'anno 2020 il giorno 17 del mese di GIUGNO alle ore 10,00, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC, per discutere sul seguente ODG:

- 1) Pubblica Illuminazione;
- 2) Z.E.S.

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Barbici, Rao, De Simone, Sollena P., Giuliano, Di Trapani, Di Capo,

Il Presidente, constatato la validità del numero legale, apre i lavori della Commissione. Constatata la mancanza del Segretario, dell'Ing. Piscitello e del Ragioniere per discutere sul punto 1, la Commissione decide di rinviare l'argomento e passare a discutere del Progetto Z.E.S. Il Presidente illustra il Progetto dichiarando che al di là di chi vuole intestarsi il progetto, la Z.E.S è opera degli Uffici Urbanistica e nella fattispecie solo del Geom. Gerardo La Franca. Il Consigliere Rao P., propone di fare allargare la zona per dare modo a tanti altri di beneficiarne.

Il Presidente comunica che al bando avevano aderito pochi Comuni. Inizialmente il Comune di Partinico non partecipa, poi la Regione riapre il bando e l'Ufficio Tecnico partecipa con l'unico accentramento disponibile ed era la Zona Artigianale di Partinico. La discussione continua fino alle ore 11,00 circa quando il Presidente chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to
IL PRESIDENTE 3^a CC
(G. BARBICI)



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici, Urbanistica e Forniture

VERBALE n.18

del 18 /06/2020

L'anno 2020 il giorno 18 del mese di GIUGNO alle ore 10,00 circa, nel Palazzo Comunale, si riunisce la 3^a Commissione consiliare per discutere sul seguente ODG:

1) Z.E.S.

Sono Presenti i Sigg. Consiglieri: Barbici, De Simone, Sollena P.

Il Presidente constatata la mancanza del numero legale, rinvia di un ora i lavori della Commissione. Alle ore 11,00, torna a riunirsi la Commissione e risultano presenti i Sigg. Consiglieri: Barbici, De Simone, Sollena P.

Il Presidente riconstatata la mancanza del numero legale dichiara deserta la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to
IL PRESIDENTE 3^a CC
(G. BARBICI)



COMUNE DI PARTINICO

Città Metropolitana di Palermo
3^a Commissione Consiliare
Lavori Pubblici, Urbanistica e Forniture

VERBALE n.19

del 25 /06/2020

L'anno 2020 il giorno 25 del mese di Giugno alle ore 10,00, nel Palazzo Comunale, si è riunita la 3^a CC, per discutere sul seguente ODG:

- 1) Studio Bilancio;

Sono presenti i Sigg. Consiglieri: Barbici, Rao, Brigandò, De Simone, Sollena P., Giuliano, Di Trapani, Di Capo,

La Commissione decide di trasferirsi presso gli Uffici Economico-finanziari per discutere di Bilancio

Letto, confermato e sottoscritto

F.to
IL PRESIDENTE 3^a CC
(G. BARBICI)